



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA MARE



Comuna Valea Mare, nr. 319, jud. Covasna Tel/Fax 0267344631 e-mail: valeamare@cv.e-adm.ro

Nr. 3401/26.11.2025



CAIET SARCINI

delegare serviciu de exploatare (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Valea Mare, Judetul Covasna (intretinere si mentenanta, operare, procesare incasari in contul proprietarului pe baza de comision)

CAIETUL DE SARCINI FACE PARTE INTEGRANTA DIN DOCUMENTATIA DE ELABORARE SI PREZENTARE A OFERTEI SI CONSTITUIE ANSAMBLUL CERINTELOR PE BAZA CARORA SE ELABOREAZA DE CATRE FIECARE OFERTANT PROPUNEREA TEHNICA. CAIETUL DE SARCINI CONTINE, IN MOD OBLIGATORIU, SPECIFICATII TEHNICE.

ORICE REFERIRE DIN CUPRINSUL PREZENTEI DOCUMENTATII DE ATRIBUIRE (INCLUSIV A CAIETULUI DE SARCINI), PRIN CARE SE INDICA O ANUMITA ORIGINE, SURSA, PRODUCTIE, UN PROCEDEU SPECIAL, UN STANDARD, O MARCA DE FABRICA SAU DE COMERT, UN BREVET DE INVENTIVE SI/SAU O LICENTA DE FABRICATIE SE VA CITI SI INTERPRETA CA FIIND INSOTITA DE MENTIUNEA "SAU ECHIVALENT".

1.1 DENUMIREA ACHIZITIEI

Delegare serviciu de exploatare (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Valea Mare, Judetul Covasna (intretinere si mentenanta, operare, procesare incasari in contul proprietarului pe baza de comision)

Tipul contractului de achizitie publica: Contract de servicii

1.2 Beneficiarul investitiei

Comuna Valea Mare, Județul Covasna

1.3 Cod CPV

CPV 50532400-7 Servicii de reparare si de intretinere a echipamentului de distributie electrica
CPV 51110000-6 Servicii de instalare a echipamentului electric (Rev.2)

1.4 Tipul achizitiei

ACHIZITIE DIRECTA, cu publicare anunt pe site-ul propriu si finalizare achizitie prin catalogul SEAP/SICAP

Valoarea estimata a serviciilor pentru un pachet estimat de 1 statii este de 8000 lei/an

2. OBIECTIVE, SERVICII SI LUCRARI ACHIZITIONATE



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA MARE



Comuna Valea Mare, nr. 319, jud. Covasna Tel/Fax 0267344631 e-mail: valeamare@cv.e-adm.ro

Obiectul contractului de exploatare (functionare si utilizare) a statiilor de incarcare electrica in Comuna Valea Mare, Judetul Covasna, il reprezinta:

I. Operarea statiilor de incarcare prin intermediul unei platforme

Cerinte minime pentru Platforma de management si administrare statii de incarcare

- Platforma de management si administrare trebuie sa functioneze prin intermediul protocolului de comunicatie OCPP 1.6J sau superior, pentru a fi compatibila cu statiile de incarcare achizitionate
- Aplicatia software trebuie sa fie compatibila cu protocolul OCPP 1.6 sau superior si sa fie certificata in acest sens de o institutie acreditata
- Platforma trebuie sa functioneze impreuna cu o Aplicatie mobila pentru utilizator, disponibila gratuit in galeriile Google Play si AppStore
- Asigurarea disponibilitatii „online” a minim 99% din timp
- Acces securizat cu user si parola
- Meniu intuitiv, in limba romana
- Posibilitate export CSV si PDF
- Administrare statii din acelasi cont
- Vizualizare locatii si status conectori in timp real
- Vizualizare log-uri
- Creare profile de incarcare
- Export sesiuni incarcare
- Rezervare conector din aplicatie
- Update firmware, restart hardware/software de la distanta
- Functie load balancing

Cerinte minime pentru Aplicatia mobila pentru utilizator

- Disponibila gratuit in Google Play si AppStore
- Afisare in Romana si Engleza
- Creare si stergere cont
- Inrolare card bancar
- Vizualizare statii lista si harta
- Navigare pana la statie
- Initiere incarcare prin QR
- Vizualizare sesiune in timp real
- Istoric incarcare



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA MARE



Comuna Valea Mare, nr. 319, jud. Covasna Tel/Fax 0267344631 e-mail: valeamare@cv.e-adm.ro

- Pagina suport tehnic

II. Procesarea incasarilor in numele UAT-ului

- Primaria stabileste pretul energiei
- Pretul poate fi modificat
- Operatorul achita incasarile si primeste comision

III. Intretinerea statiilor - mentenanta

Mentenanta preventiva trebuie sa includa:

Nr	Serviciu	Frecventa	Durata/statie	Mod verificare
1	Verificare setari statie	lunar	10 min	la distanta sau la fata locului
2	Verificare integritate carcasa	la 6 luni	10 min	fizic
3	Curatare statie	la 6 luni	10 min	fizic
4	Verificare cablu si conector	la 6 luni	10 min	fizic
5	Verificare parametri principali	la 6 luni	30 min	fizic
6	Verificare ventilatie	la 6 luni	10 min	fizic
7	Verificare interior statie	la 6 luni	15 min	fizic
8	Test tensiune	la 6 luni	10 min	fizic
9	Verificare sisteme siguranta	la 6 luni	10 min	fizic
10	Test priza pamant	la 12 luni	5 min	fizic

• **Mentenanta corectiva se efectueaza la solicitarea Beneficiarului, in cazul in care o statie de incarcare este defecta sau nu functioneaza in parametrii declarati de producator.**

• **Timp de raspuns: maxim 48 de ore de la solicitare**

• **Identificarea problemei care a dus la defectarea statiei si inlaturarea acesteia**

• **Aducerea statiei la conformitate (daca este posibil) sau inlocuirea acesteia**

• **Consultanta si recomandari privind achizitia de piese/componente/statii de incarcare echivalente**

In cadrul operatiunilor de mentenanta preventiva si corectiva, nu sunt incluse materialele sau componentele consumabile necesare efectuării acestor servicii (filtre de praf, revopsirea statiei in urma vandalizării, etc) sau componentele defecte care nu fac obiectul garantiei (carcasa indoita, ecran spart, cablu taiat sau rupt in urma trecerii multiple cu roțile masinii, mufe crapate, componente electronice defecte ca urmare a supratensiunilor din retea, inlocuirea modulelor SPD declansate ca urmare a trasnetelor).



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA MARE



Comuna Valea Mare, nr. 319, jud. Covasna Tel/Fax 0267344631 e-mail: valeamare@cv.e-adm.ro

Atentie:

**Serviciile achizitionate sunt pentru un pachet de MAXIM 1 statii.
Decontarea se va face pe statie de incarcare, in functie de numarul de statii.**

3. PERSONAL SI RESURSE

Ofertantul trebuie sa faca dovada, odata cu depunerea ofertei, ca detine acces la urmatoorii specialisti:

- **personal call center**
- **1 inginer/subinginer autorizat ANRE gradul IIB conform Ordin ANRE nr. 11/2013, Ordin ANRE nr. 23/2013**
- **1 electricieni gr. IIB - autorizati ANRE conform Ordin nr. 11/2013**

Ofertantul trebuie sa faca dovada, odata cu depunerea ofertei, ca detine o platforma de operare functionala, instalata si utilizata pentru minim 5 clienti publici/privati, contracte ce au asigurat servicii pe durata a minim 1 an, raportat la data limita de depunere a ofertelor.

Odata cu oferta se va indica denumirea aplicatiei de mobil si modalitatea cum aceasta poate fi descarcata si accesa, ofertantul punand la dispozitie un cont de demo, in asa fel incat comisia sa poate verifica functionalitatea aplicatiei conform cerintelor minimale din caietul de sarcini. Oferta va contine si o descriere functionala a intregii platforme si aplicatiei.

4. GARANTIILE DE PARTICIPARE SI GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Garantia de participare: nu este cazul.

Cuquantumul garantiei de buna executie este de 5% din valoarea contractului fara TVA. Garantia se va constitui in conformitate cu art. 40 din H.G. nr. 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare. Aceasta poate fi constituita si prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. In acest caz, contractantul are obligatia de a deschide la unit. Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent un cont de disponibil distinct la dispozitia autoritatii contractante. Suma initiala care se depune de catre contractant nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din valoarea contractului.

5. CRITERII DE CALIFICARE SI SELECTIE

Tinand cont de specificul procedurii de achizitie, dar si de dorinta A.C. de a asigura liberal acces a cat mai multor operatori economici prin prisma respectarii in totalitate a tuturor principiilor ce stau la baza achizitiilor publice, A.C. considera ca toate conditiile si criteriile de calificare si selectie indicate mai jos sunt suficiente. Astfel toate conditiile si criteriile de calificare si selectie stabilite protejeaza interesele A.C., orice alte cerinte in plus ar restrange drepturile operatorilor economici.

Autoritatea Contractanta a stabilit urmatoarele criterii de calificare si selectie:

a. Situatia personala a candidatului sau ofertantului:



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA MARE



Comuna Valea Mare, nr. 319, jud. Covasna Tel/Fax 0267344631 e-mail: valeamare@cv.e-adm.ro

1. Se vor prezenta certificate fiscale privind lipsa datoriilor la bugetul de stat – valabil la data prezentării.
2. Se vor prezenta certificate fiscale privind lipsa datoriilor la bugetul local – valabil la data prezentării.
3. Se va prezenta cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau al celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv.
4. Se va prezenta documente din care să rezulte beneficiarii reali ai ofertantului.

b. Capacitatea de exercitare a activității profesionale:

1. Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Se va transmite certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență.
2. Atestatul A.N.R.E. tip minim B în conformitate cu Ordinul nr. 134 din 15 decembrie 2021 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice.

c. Capacitatea economică și financiară

NU este cazul.

d. Capacitatea tehnică și/sau profesională

Experiența similară: ofertantul trebuie să demonstreze că deține experiența similară în operarea și întreținerea stațiilor, experiența demonstrată cu contracte care să arate că ofertantul operează stații pentru minim 5 proprietari diferiți (publici sau privați). Se vor prezenta documente justificative:

- Contracte de operare/întreținere
- Recomandări/confirmări din partea proprietarilor

e. Standarde de asigurare a calității

Informații privind sistemul de management al calității, prin care se confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității pentru reparații stații de încărcare (cum ar fi ISO 9001 sau echivalent).

Modalitatea de îndeplinire:

Pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire va prezenta certificat valabil emis de organisme de certificare independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității.



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA MARE



Comuna Valea Mare, nr. 319, jud. Covasna Tel/Fax 0267344631 e-mail: valeamare@cv.e-adm.ro

Se va prezenta:

Certificatul privind sistemul de management al calității din seria ISO 9001 sau certificate echivalente/documente emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării.

Certificate emise de organisme independente cu privire la sistemele sau standardele de management de mediu

Se solicita dovada implementării unui sistem de management de mediu conform SR EN ISO 14001 prin prezentarea unor certificate valabile emise de organisme de certificare independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului”.

Modalitatea de indeplinire:

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmează a fi prezentate numai de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, până la data încheierii raportului procedurii de atribuire, conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Se va prezenta:

Certificatul privind sistemul de management al mediului din seria ISO 14001 sau certificate echivalente/documente emise în condițiile art. 200 alin. (2), (3) din Legea nr. 98/2016, aflat/aflate în termen de valabilitate la momentul prezentării.

6. CRTERIU DE ATRIBUIRE

Criteriu stabilit: pretul/costul cel mai scazut pe baza urmatoarelor subcomponente:

P1 = procentul cel mai mic din incasari perceput – maxim 50% din punctaj

Procentul maxim acceptat este de 15% operat la nivelul incasarilor generate de clientii statilor.

Ofertele cu un procent mai mare de 15% din incasari vor fi respinse.

Pentru un procent mai mic de 10% nu se acorda punctaj suplimentar.

Pentru oferta cu procentul de 10% se acorda 50 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula proportional pe baza formulei:

$P_{1n} = \text{procent ofertat} / \text{procentul cel mai mic ofertat} \times 50 \text{ puncte}$

P2 = costul solicitat lunar pe statie, pentru punerea la dispozitie a unei platforme soft de operare si a aplicatiei mobile – 20% din punctaj

Pentru oferta cu costul lunar/statie cel mai mic se acorda 20 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula proportional pe baza formulei:

$P_{2n} = \text{cost ofertat lunar pe statie} / \text{cost ofertat lunar pe statie cel mai mic ofertat} \times 20 \text{ puncte}$

P3 = costul anual pe statie DC pentru mentenanta si intretinere – 15% din punctaj



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA MARE



Comuna Valea Mare, nr. 319, jud. Covasna Tel/Fax 0267344631 e-mail: valeamare@cv.e-adm.ro

Pentru oferta cu costul anual pe statie DC pentru mentenanta si intretinere cel mai mic se acorda 15 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula propotional pe baza formulei:

$P3n = (\text{costul anual pe statie DC pentru mentenanta si intretinere}) / (\text{costul anual pe statie DC pentru mentenanta si intretinere cel mai mic ofertat}) \times 15\text{puncte}$

P4 = costul anual pe statie AC pentru mentenanta si intretinere – 15% din punctaj

Pentru oferta cu costul anual pe statie AC pentru mentenanta si intretinere cel mai mic se acorda 15 de puncte, pentru restul ofertelor se va calcula propotional pe baza formulei:

$P4n = (\text{costul anual pe statie AC pentru mentenanta si intretinere}) / (\text{costul anual pe statie AC pentru mentenanta si intretinere cel mai mic ofertat}) \times 15\text{puncte}$

Punctajul total = P1 + P2 + P3 + P4

7. MECANISMELE DE PLATA

Plata se va face dupa semnarea procesului verbal de receptie anuala, pentru serviciile de intretinere si mentenanta statii.

Comisionul pentru operare se va retine direct din incasari.

In cazul in care, din vina sa exclusiva, furnizorul nu reuseste sa-si indeplineasca obligatiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului de 0,1% pe fiecare zi de intarziere.

Plata se va face in maxim 30 zile de la semnarea procesului verbal ce sta la baza emiterii facturii.

8. OFERTAREA

i. Modul de elaborare a ofertei tehnice

Ofertantul va elabora o oferta tehnica conform cerintelor caietului de sarcini, prin care isi va detalia lucrarile si serviciile oferate, respectand cerintele tehnice minimale indicate la sectiunile anterioare.

Propunerea tehnică va mai cuprinde si următoarele informații și documente, cu privire la:

- 1. scurt rezumat cu privire la abordarea propusă din care să reiasă că ofertantul a înțeles care este obiectului achiziției**
- 2. organizarea și planificarea în timp a activităților pe durata contractului**
- 3. descrierea modului de îndeplinire a cerințelor tehnice minime solicitate pentru platforma software**
- 4. descrierea modului de acces la aplicația software de management stații de reîncărcare și acces platforma**



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA MARE



Comuna Valea Mare, nr. 319, jud. Covasna Tel/Fax 0267344631 e-mail: valeamare@cv.e-adm.ro

5. prezentarea operațiunilor cu titlu accesoriu necesar a fi realizate și modalitățile efective de realizare a acestora
6. prezentarea resurselor tehnice și umane

Propunerea tehnică va fi însoțită de următoarele declarații/documente:

- declarație pe propria răspundere din care să reiasă că se vor respecta condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă la întocmirea ofertelor și pe toată durata de îndeplinire a contractului
- declarație privind conformitatea propunerii tehnice cu prevederile caietului de sarcini și angajament conținut documentației

ii. Modul de elaborare ofertei financiare

Propunerea financiara va fi facuta in lei si va detalia lucrarile si serviciile oferitate. Aceasta va fi structurata pe distinct pe categorii de cheltuieli, conform formularului de oferta atasat.

iii. Modul de prezentare a ofertei

In scris la registratura achizitorului, in termenul anuntat clar in cadrul anuntului de pe site sau a invitatiei transmise.

Se va publica in SEAP in cadrul Catalogului electronic, o pozitie cu oferta lor care sa contina in referinta la oferta inaintata, referinta "OPERAREVALEAMARE", cu titlul:

DELEGARE SERVICIU DE EXPLOATARE (FUNCTIONARE SI UTILIZARE) A STATIILOR DE INCARCARE ELECTRICA IN Comuna Valea Mare, Judetul Covasna.

Lipsa publicarii ofertei in SICAP, inainte de data si ora limita de depunere duce la respingerea ofertei, fara a mai fi evaluate.

Ofertantul va transmite:

- Documentele de calificare
- Oferta tehnica
- Oferta financiara

b. Modalitatea de depunere a ofertelor

Ofertele vor fi trimise:

- La registratura achizitorului la data si la ora indicata in anunt/invitatie

Sau

- online prin intermediul adresei de email a primariei Comunei Valea Mare: valeamare@cv.e-adm.ro

Întocmit,
Enea Elena